

Số: 10.6./TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 310/HS-PT ngày 07/6/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2760/QĐ-CTHADS ngày 09/8/2019 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 266/QĐ-CTHADS ngày 22/10/2019 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 35/QĐ-CTHADS ngày 26/11/2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 0549/2022/CT-VATC ngày 20/5/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 58 ngày 22/6/2022 được ký kết giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và Cục thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ văn bản số 727/TTĐG ngày 22/6/2022 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông báo đấu giá tài sản.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo kế hoạch tổ chức cuộc đấu giá như sau:

1/ Tên tài sản đấu giá: 454.160 Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Sài Gòn phát hành

2/ Đặc điểm tài sản:

Theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/01/2022 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Giá khởi điểm của tài sản: 14.264.257.280 đồng (Bằng chữ: Mười bốn tỷ, hai trăm sáu mươi bốn triệu, hai trăm năm mươi bảy nghìn, hai trăm tám mươi đồng).

Lưu ý: Giá chưa bao gồm thuế GTGT, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có).

4/ Thời gian, địa điểm liên hệ xem tài sản:

- Thời gian: Từ ngày 27/6/2022 đến ngày 01/7/2022 (trong giờ hành chính) liên hệ Chấp hành viên Đặng Song Toàn - Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản.

5/ Thời hạn, địa điểm đăng ký, mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 24/6/2022 đến 05/7/2022 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm:

+ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản – 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh

+ Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh – 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

6/ Tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Khoản tiền đặt trước mà người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tương đương 20% so với giá khởi điểm, cụ thể là: 2.852.000.000 đồng;

- Thời hạn nộp: Từ ngày 05/7/2022, 06/7/2022 và đến 17 giờ ngày 07/7/2022.

7/ Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

8/ Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian: **14 giờ 30 phút ngày 08/7/2022**

- Địa điểm: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản – 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.

9/ Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá.

10/ Thời hạn giao tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP.HCM;
- Trang TTĐT của Cục THADS TP.HCM;
- Trang TTĐT của Tổng cục THADS;
- Niêm yết tại Cục THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đặng Song Toàn